

AYUNTAMIENTO DE ROQUETAS DE MAR REGISTRO DE TRANSFERENCIAS URBANISTICAS

SECCION: 1

A.R.: ARZ-1

EXPTE: ARZ-1/185/363/RAU 215/18

LIBRO: 2

FOLIO: 370

FINCA CEDENTE DE APROVECHAMIENTO

PROPIETARIO: AYUNTAMIENTO DE ROQUETAS DE MAR

NIF/CIF: P-0407900-J

DOMICILIO: PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN ,Nº 1

POBLACION: ROQUETAS DE MAR

PROVINCIA: ALMERIA

SITUACIÓN: ACCESOS A ROQUETAS DE MAR AUTOVÍA DEL MEDITERRANEO

SITUACION URBANISTICA: SISTEMA GENERAL SG-CIR-1 VIARIO PGOU 2009

EXTENSIÓN: 26,78 m² **UA:** 13,79 **REF. CATAST.:** 04079A034095000000PE

LINDEROS:

NORTE:

SUR: -----

ESTE: -----

OESTE: -----

INSCRITA EN EL REGISTRO PROPIEDAD: ROQUETAS DE MAR

TOMO:

LIBRO:

FOLIO:

FINCA:

INSCRIP.

CARGAS Y GRAVÁMENES: LIBRE

DOCUMENTO CESIÓN: ACTA PREVIA A LA OCUPACIÓN 3-JUNIO-2016, ACTA DE OCUPACIÓN Y JUSTIPRECIO 6-JULIO-2016

DOCUMENTO ACEPTACIÓN: JUNTA DE GOBIERNO LOCAL 21-DICIEMBRE-2020

AREA REPARTO: ARZ-1

APROVECHAMIENTO MEDIO: 0,51500 U.A./M²

APROVECHAMIENTO OBJETIVO:

13,79

APROVECHAMIENTO SUBJETIVO:

12,41

TIPO TRANSFERENCIA: EXPROPIACIÓN CON RESERVA DE APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

APROV. RECONOCIDO:

12,41 U.A

VALORACIÓN: 1.296,40 €

FECHA APROBACIÓN TAU: 21/12/2020

FECHA INSCRIPCION REGISTRO TAU: 21/08/2024

INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE ROQUETAS DE MAR:

TOMO:

LIBRO:

FOLIO:

FINCA:

INSCRIP.

NOTAS: -RESERVA 90% APROVECHAMIENTO SUBJETIVO. CARÁCTER PATRIMONIAL.